



H O T Ă R Â R E A Nr. 57 **din 30 martie 2018**

privind aprobarea stabilirii unor măsuri de bună gospodărire, păstrarea curăteniei, respectarea normelor de igienă, protecția mediului și înfrumusețare a Municipiului Dej

Consiliul local al Municipiului Dej, întrunit în ședință ordinară din data de 30 martie 2018;

Având în vedere **proiectul de hotărâre**, prezentat **din inițiativa primarului Municipiului Dej**, prin care se propune spre aprobare, măsuri pentru buna gospodărire, păstrarea curăteniei, respectarea normelor de igienă, protecția mediului și înfrumusețarea Municipiului Dej; proiect avizat favorabil în ședință de lucru a Comisiei juridice din data de 30 martie 2018;

Înțînd cont de Ordonanța Nr. 21 din 30 ianuarie 2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale ;

În baza art. 36, alin. (6), lit. a), "pct. 7" și art. 45, alin. (1) din Legea Nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Â S T E:

ART. 1. Aprobă stabilirea unor măsuri pentru buna gospodărire, păstrarea curăteniei, respectarea normelor de igienă, protecția mediului și înfrumusețarea Municipiului Dej, astfel:

CAP.I. DISPOZIȚII GENERALE

Art. 1. Locuitorii municipiului au obligația de a asigura curătenia și buna gospodărire a imobilelor în care locuiesc sau își desfășoară activitatea, precum și a zonelor aferente acestora: curți, grădini, trotuare, zone verzi, străzi, alei, etc. precum și a gardurilor, porților, fațadelor clădirilor pe care le folosesc cu orice titlu—proprietari , administratori, chiriași.

Regiile autonome, societățile comerciale și instituțiile publice vor desemna persoanele care răspund de curătenia și buna gospodărire a imobilelor administrate de acestea.

Prin administrarea directă a unor imobile, în sensul prezentei hotărâri se înțelege și administrarea în calitate de chiriași a unor spații de producție depozite, comerț etc.

Proprietarii, administratorii și chiriașii imobilelor, inclusiv persoanele desemnate conform prevederilor aliniatului precedent răspund de repararea sau refacerea gardurilor și a fațadelor clădirilor, respectând regulile de urbanism stabilite de Serviciul de Urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei Municipiului Dej.

Art. 2. Proprietarii, administratorii și chiriașii imobilelor precum și persoanele desemnate conform 'Art. 1' de conducerea regiilor autonome, societăților comerciale și instituțiilor publice au obligația să asigure desfundarea podețelor, curățarea rigolelor, taluzurilor, a trotuarelor, străzilor modernizare, parcurilor și zonelor verzi din dreptul imobilelor în care locuiesc își au sediul sau le administrează direct.

În cazul imobilelor locuite de mai mulți locatari principali se va întocmi un tabel privind repartizarea pe săptămâni sau luni a acestora pentru a răspunde de exercitarea obligațiilor ce le revin din prezenta hotărâre. Tabelul se afișează la loc vizibil, de către locatarul principal care conduce cartea de imobil.

La imobilele ocupate la parter de instituții, regii autonome, societăți comerciale sau de unități ale acestora, obligația de a asigura curătenia porțiunii de trotuar și stradă modernizată din dreptul fațadei imobilului o au responsabilității ce-și desfășoară activitatea în aceste imobile.

Se interzice utilizarea proprietății comune fără acordul majoritatii proprietarilor membrii ai asociatiei de proprietari și al proprietarilor direct afectați de vecinătate.

Art. 3. Persoanele autorizate a desfășura activități ori comerț stradal, chioșcuri, tonete, terase, etc. au obligația de a menține în permanentă curătenia în zona lor de activitate.

CAP.II. NORME PRIVIND SALUBRITATEA ȘI MENȚINEREA ESTETICII LOCALITĂȚILOR OCROTIREA SĂNĂTĂȚII ȘI ÎNTREȚINEREA LINIȘTII PUBLICE

Art. 4. Proprietarii, administratorii și chiriașii imobilelor, precum și persoanele juridice au obligația să încheie contracte de prestări servicii publice de salubrizare, pentru colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor menajere.

Este interzisă măturarea sau aruncarea gunoiului de pe trotuare, pe rigole, în şanțuri și pe partea carosabilă a arterelor de circulație.

Art. 5. Gunoiu menajer din curțile cetătenilor și din clădirile agentilor economici precum și cel provenit din curățirea trotuarelor trebuie selectat în recipienți metalici, sau de material plastic, închiși etanș și întreținuți în bună stare de folosință.

Recipientii de deșeuri se păstrează în incinta curților sau imobilelor și sunt aduși lângă poartă, respectiv ieșirea din imobil numai cu cel mult 8 ore înaintea termenului cuprins în programul de colectare a gunoiului menajer de către agentul economic prestator al serviciului.

Art. 6. Gunoiu menajer din blocurile de locuințe se depozitează în locurile special amenajate - puncte gospodărești – selectare în containere de unde sunt ridicate conform graficului anexat la contractul de prestări servicii. Se interzice depozitarea gunoiului menajer lângă containere poziționarea containerului după descărcare se va face pe vechiul amplasament.

Serviciul de salubritate are obligația de a asigura menținerea curăteniei în preajma și la locul de păstrare a containerelor pentru gunoie care trebuie spălate și dezinfecțiate săptămânal prin grija prestatorului de servicii.

Art. 7. Este interzisă amestecarea gunoiului menajer, ori depozitarea în locurile destinate acestuia sau în alte locuri, a resturilor rezultate din demolări sau ca urmare a executării unor lucrări de construcții. Pentru deșeurile rezultate din demolări se va anunța în prealabil SADP la numărul de telefon 0728800718, în vederea organizării activității de preluare și transport a deșeurilor contra cost.

Art. 8. Este interzisă colectarea și stocarea temporară a gunoiului menajer în alte locuri decât cele aprobată cât și sortarea gunoiului menajer în locurile amenajate la blocurile de locuință sau în incinta instituțiilor publice precum și transportarea de resturi menajere din aceste locuri fără autorizație.

Art. 9. Se interzice arderea pe teritoriul municipiului a oricărora deșeuri și reziduuri rămase din procesul de producție sau rezultate din gospodăriile cetătenilor.

Art. 10. S. C. Protan S.A-. Punct de Iucru Dej are obligația de a ridica la sesizare sau de îndată după anunțare cadavrele de animale mici (câini, pisici sau păsări) de pe căile de circulație și din zona apelor curgătoare aflate în raza lor de activitate.

Art. 11. Persoanele încredințate cu asigurarea curățeniei în spital, polyclinici, dispensare ori în alte unități sanitare au obligația să distrugă prin ardere resturile provenite din activitățile acestor unități. Arderea se va efectua în crematoriile unităților sanitare.

Art. 12. Persoanele care construiesc, repară sau demolează construcții de orice fel sunt obligate să asigure în permanentă curățenia pe săntier în zona afectată acestuia și protejarea zonei afectate de lucrări, la limita de proprietate cu domeniul public.

Depozitarea materialelor de construcții sau a celor rezultate din demolări pe trotuare sau pe partea carosabilă a arterelor de circulație se face numai pe baza autorizației eliberată de către Serviciul Tehnic din cadrul Primăriei Municipiului Dej și cu achitarea taxelor legale.

Art. 13. Pentru prevenirea poluării accidentale a mediului sau a surselor și cursurilor de apă se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor de către agenții economici sau de către cetățenii municipiului Dej.

Art. 14. Proprietarii , administratorii și chiriașii imobilelor sunt obligați de câte ori este necesar să asigure curățirea trotuarelor de zăpadă și gheață și să execute desfundarea rigolelor.

Acoperișurile, terasele, balcoanele jgheaburile și burlanele vor fi curățate de zăpadă și turțuri de gheață.

Art. 15. Este interzisă deversarea sau măturarea pe trotuar în stradă a apei murdare a dejectiilor și a resturilor provenite din curățirea magazinelor, localurilor, locuințelor sau gospodăriile populației.

Art. 16. Este interzisă aruncarea în altă parte decât în locurile special destinate (containere, coșuri, etc.) a hârtiilor a cojilor de semințe și fructe, a altor resturi a ambalajelor care au ca rezultat murdărirea străzilor, parcurilor, piețelor a altor locuri sau clădiri publice, ori a mijloacelor de transport în comun.

Art. 17. Se interzice răsturnarea conținutului ori deteriorarea coșurilor din rețeaua stradală destinate depunerii hârtiilor și resturilor.

Art. 18. Toate intervențiile de pe domeniul public la rețelele tehnico edilitare subterane aflate pe domeniul public al municipiului se vor executa numai pe bază de Autorizație de Spargere, eliberată de Primăria Municipiului Dej prin Serviciul Tehnic. Unitățile care efectuează lucrări de intervenție la rețele (alimentare cu apă, gaze naturale, energie termică, energie electrică telefonie) fie în carosabil, trotuare, sau zonă verde, sunt obligate să asigure redarea în circulație a zonelor unde s-a intervenit având la bază autorizațiile de spargere care precizează etapele de eșalonare a execuției. De asemenea să efectueze curățirea locului în care au lucrat, să nu depoziteze materiale înainte de ziua precedentă începerii lucrărilor iar la terminarea lucrărilor acestora să ridice utilajele precum și materialele nefolosite și să aducă zona afectată la starea inițială. Pe perioada de execuție lucrările vor fi semnalizate conform revederilor legale , pentru evitarea eventualelor accidente.

Art. 19. Se interzice curățirea sau spălarea rufelor, zarzavaturilor, vehiculelor și altor obiecte, curățirea și adăpostul animalelor ori depozitarea de obiecte la fântânile publice cât și murdărirea zonei acestora.

Art. 20. Proprietarii terenurilor intravilane cu sau fără construcții, personal sau prin administratori încredințați de ei, sunt obligați a afișa la loc vizibil tăble cu număr administrativ și de a-l împrejmui în vederea depozitării necontrolate a gunoaielor.

Art. 21. Este interzisă uscarea rufelor pe ferestre și balcoane la un nivel superior parapetului precum și depozitarea de obiecte grele sau luminoase pe placa balconului. De asemenea este interzisă aşezarea oricăror obiecte în afară de flori sau ghirlande luminoase pe fațadele construcțiilor în ferestre sau balcoane, pentru a nu dăuna aspectul localității.

Este interzisă aruncarea pe ferestre sau în balcoane a unor obiecte care pot provoca accidentarea pietonilor sau murdărirea zonei.

Art. 22. Este interzisă lăsarea liberă, sau fără supraveghere a animalelor sau păsărilor în locurile publice sau în curțile aflate în folosință mai multor locatari principali fără consimțământul locatarilor respectivi.

Art. 23. Pentru menținerea salubrității municipiului se delimitază zonele în care este interzisă sau limitată creșterea și întreținerea de animale după cum urmează:

- a. Se interzice creșterea și întreținerea animalelor de exploatație în zona centrală a municipiului delimitată de P-ța Bobâlna, P-ța 16 Februarie, str. P Rareș, str. 1 Mai, până la intersecție cu str. Florilor, de asemenea se interzice creșterea animalelor în toate celelalte zone ale municipiului dacă nu se respectă normele igienico-sanitare.
- b. Se interzice creșterea și întreținerea oricăror animale în incinta imobilelor ocupate de instituții publice.

Art. 24. În zonele în care se permite creșterea și întreținerea animalelor în grăjduri, cocine, cotețe de păsări este admisă numai la o distanță minimă de la ușile și ferestrele imobilelor locuite sau de drumurile publice, conform normelor sanitare în vigoare și a PUG al municipiului Dej. Detinătorii au obligația de a le spăla și curăța zilnic și a le dezinfecța periodic.

Art. 25. Se interzice realizarea și menținerea de cotețe de cotețe și cocine de orice fel pe terenuri aparținătoare domeniului public cât și incinte în care se produc, depozitează sau desfac produse alimentare destinate consumului uman.

Art. 26. Detinătorii de imobile și asociațiile de proprietari au obligația să ia măsuri pentru dezinsecta și deratizarea imobilelor.

Art. 27. Fântânile sau puțurile de apă potabilă din incinta imobilelor vor fi acoperite și întreținute în perfectă stare de curățenie pentru a se evita accidentele și infestarea apei.

Art. 28. Amplasarea sau menținerea de closete se va face conform normelor sanitare în vigoare.

Art. 29. Este interzisă tulburarea liniștii publice și a bunei conviețuirii între cetățeni, prin desfășurarea în locuințe sau anexele acestora a activităților provocatoare de zgromote între orele 15,00- 17,00 și 20,00- 06,00.

În restul timpului activitățile arătate mai sus se pot desfășura numai în condiții normale evitându-se orice abuz.

Se interzice cerșetoria pe raza municipiului Dej. Persoanele care apelează la mila publicului solicitând bani, alimente etc. precum și cele care încurajează cerșetoria, oferind bani alimente etc., vor fi sancționate contraventional.

Art. 30. Scuturarea lenjeriei, hainelor sau altor obiecte, bătutul de covoare este admis numai între orele 06,00- 15,00 și 17,00- 22,00 și numai în curtea imobilului sau în locuri special amenajate, fiind interzisă folosirea în acest scop a balcoanelor și ferestrelor.

Curățarea locului de desfășurarea acestor activități se va asigura în cel mult o oră de la desfășurarea de către cel care a efectuat-o sau de către asociația de proprietari.

Art. 31. Este interzisă depozitarea în containerele aferente blocurilor de locuințe a deșeurilor menajere de către alți cetățenii, cu excepția locatarilor acestor blocuri.

Art. 32. Este interzisă blocarea cu autovehicule sau alte materiale a accesului la containerele de gunoi, pubele, terenuri de joacă pentru copii, precum și a autovehiculelor parcate regulamentar.

Art. 33. Proprietarii și administratorii imobilelor sunt obligați să ia măsuri pentru scurgerea apelor pluviale de pe acoperiș în canalele pluviale, prin montarea întreținerea și curățirea periodică a jgheaburilor și burlanelor.

CAP. III. NORME PRIVIND ÎNTREȚINEREA ȘI FOLOSIREA DRUMURILOR, STRĂZILOR ȘI CELOR LALTE CĂI DE COMUNICATII, A PLANTATIILOR, PARCURILOR, ȘI RESURSELOR NATURALE DE IMPORTANȚĂ LOCALĂ

Art. 34. Este interzisă abandonarea în domeniul public (piețe, străzi, trotuare, parcuri, zone verzi, etc.) a caroseriilor sau a părților de autovehicule precum și a unor materiale de construcții (prefabricate, țevi, etc.). După o notificare a proprietarului, caroseria sau autovehiculul abandonat va fi ridicat și dus la o locație stabilită de Primăria Municipiului Dej-SADP, proprietarul având posibilitatea recuperării autovehiculului în termen de 30 zile, prin achitarea unei taxe pentru serviciile de ridicare și depozitare. După termenul de 30 zile vehiculele vor fi valorificate prin SADP, iar sumele rezultate vor fi vărsate la bugetul local.

Vehiculele staționate neregulamentar pe partea carosabilă pot fi ridicate, transportate, depozitate de către administrația publică locală prin SADP, pe durata de 24 ore. Vehiculul ridicat se restituie după ce se face dovada achitării tarifului aferent operațiunii/operațiunilor efectuate, în baza documentelor care atestă proprietatea ori detinerea legală a acestuia.

Art. 35. Se interzice:

- a. trecerea cu animale în turme sau cirezi prin municipiu Dej se va face numai cu aprobarea primăriei pe trasee bine stabilite;
- b. târârea de obiecte care prin natura lor sau prin modul transportării sau încărcării ar periclită curățenia publică ori ar degrada arterele de circulație;
- c. circulația pe arterele municipiului fără drept a autovehiculelor cu roți dințate sau şenilate și fără bandaje de protecție, circulația autovehiculelor pe acostamente, pe șanțuri, pe trotuare, pe spațiile de siguranță a drumurilor;
- d. accesul pe arterele de circulație a municipiului a oricărora vehicule care pot duce la murdărirea acestora;

Art. 36. a) Se interzice circulația vehiculelor cu tractiune animală, pe drumurile publice unde sunt indicatoare în acest sens, ori pe alte trasee decât cele stabilite de autoritățile publice locale. Ca măsură complementară se va trece la ridicarea și depozitarea acestor vehicule în incinta S.A.D.P., iar recuperarea acestora se va face pe cheltuiala proprietarului achitându-se o taxa stabilită de Primăria Municipiului Dej.

b) Se interzice circulația autovehiculelor cu capacitate de peste 3,5 t pe străzile și aleile din municipiu Dej, precum și parcarea acestora în alte locuri decât cele special amenajate în acest scop.

Art. 37. a) Se interzice urcarea, staționarea și oprirea pe trotuar, spații verzi a oricărora vehicule chiar și celor destinate transportului de materiale, marfă, chiar dacă prin aceasta se urmărește ușurarea încărcării sau descărcării lor.

b) Îmbarcarea și debarcarea persoanelor din microbuze, autobuze se va face numai în stații special amenajate care sunt stabilite de Primăria Municipiului Dej, fiind prevăzute cu peroane, afișaj privind firma de transport, orar de funcționare etc.

c) Oprirea și staționarea vehiculelor/autovehiculelor este strict interzisă în stațiile de transport în comun, trecerile de pietoni, pistele pentru bicliști, garaje legal amenajate, în zona accesului la obiective de interes public (punkte trafo, gospodărești, alei parcuri, locuri de agrement, locuri de joacă)

d) Oprirea și staționarea în fața Primăriei Municipiului Dej pe locurile rezervate este strict interzisă.

e) expunerea spre vânzare prin afișare pe geamurile autoturismelor, a anunțurilor de vânzare- cumpărare pe raza municipiului Dej, în spații publice, pentru care nu există contracte de închiriere, este interzisă

c. să nu transporte materiale sau bagaje care, prin volumul și ambalajele lor, stânjenesc pe ceilalți călători, ori materiale inflamabile, explozive, radioactive, precum și alte materiale care potrivit legii nu sunt permise la transport.

Art. 64. În vederea protecției pădurilor, a altor forme de vegetație a rezervațiilor și monumentelor naturii se interzice:

- a. reducerea suprafeței împădurite fără acordul Agentiei de Protecția Mediului
- b. defrișarea vegetației forestiere de pe malurile cursurilor de apă și lacurilor, fără aprobarea organelor competente

Art. 65. Pentru protecția pădurilor și altor forme de vegetație, rezervațiile naturale și monumentele naturii evidențiate în Planul Urbanistic General vor fi întreținute corespunzător.

Pajiștile ce constituie domeniu public vor fi gospodărite rațional luându-se măsurile ce se impun pentru executarea lucrărilor ameliorative stabilite împreună cu organele specializate

Art. 66. Nerespectarea normelor stabilite în articolele din prezenta hotărâre constituie contravenții, persoanele, fizice și juridice care le-au încălcat se sanctionează după cum urmează:

A. CONTRAVENTII LA:

CAP. I - art.1 al.1, al.2,al.3;art.2, al.1,al.2, al.3.

CAP.II - art.6 al.1; art.8; art.14; art.16, art.20; art.21; art.26; art.27; art.30; art.33.

CAP.III - art.36 lit.a; art.37 lit.a,c,d,e și f art.38,art.45, art.46 lit.a și b.

CAP.IV - art.49; art.50; art.51; art.52

CAP.V - art.54;art.64 lit.a și b

CU AMENDĂ DE LA 100- 500 LEI

B. CONTRAVENTII LA:

CAP.I - art.1 al.4; art.3

CAP.II - art. 4; art.5; art.10;art.11; art.12; art.13; art.15;; art.17; art.19; art.22, art.23 lit.a și lit.b; art.24; art.25; art.28; art.29; art.31; art.32.

CAP.III - art.34; art.35 lit.a; art.40; art.41; art.42; art.43; art.46 lit.c

CAP.IV - art.48

CAP.V - art.55; art.56; art.57; art.58, art.60; art.62

CU AMENDĂ DE LA : 500- 1000 LEI

C. CONTRAVENTII LA :

CAP. II - art.6 al.2; art.7; art.9; art.18.

CAP.III - art.35 lit.b, c și d; art.36 lit.b art.37 lit.b, art.39; art.44

CAP.IV - art.47.

CAP.V - art.53; art.59; art.61; art.63 lit.a, b și c; art.64 lit.a și b

CU AMENDĂ DE LA :1000- 2500 LEI

Art. 67. Contravențiilor prevăzute în prezenta hotărâre le sunt aplicabile prevederile Ordonanței Nr. 2 / 2001 - actualizată 2014, privind regimul juridic al contravențiilor .

Art. 68. Produsele și lucrurile care fac obiectul contravenției sau în unele cazuri au fost folosite și la săvârșirea contravenției sunt supuse confiscării.

Art. 69. Constatarea și sancționarea contravențiilor prevăzute în prezența hotărâre se face de către primarul municipiului, împuñătorii acestuia și de ofițerii și subofițerii de poliție precum și Poliția Locală. Agentul constatator stabilește sanctiunea contraventională a amenzi precum și celelalte măsuri care se impun în procesul verbal de constatare și sancționare a contravenției. Procesul verbal se înmânează, sau după caz se comunică, în copie contravenientului.

Art. 70. În cazul în care contravenientul se angajează să achite în 48 ore jumătate din minimum amenzi, iar prin contravenție nu s-a cauzat o pagubă sau nici nu există lucruri supuse confiscării, procesul verbal nu se mai trimită la Administrația Financiară și orice urmărire încețează.

Plata amenzilor se face la Casieria din sediul Primăriei Municipiului Dej, iar chitanța se predă de către contravenient la agentul constatator sau se trimită în termen de 48 ore la Primăria Municipiului Dej.

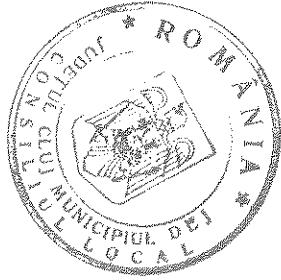
Art. 71. În cazul în care contravenientul nu a achitat amendă în termen de 30 zile de la rămânerea definitivă a sanctiunii și nu există posibilitatea executării silite, organul din care face parte agentul constatator va sesiza instanța de judecată, competentă potrivit legii, în vederea înlocuirii amenzi cu sanctiunea obligării contravenientului la prestarea unei activități în folosul comunității.

Art. 72. Împotriva procesului verbal de constatare a contravenției și de aplicare a sanctiunii se poate face plângere în 15 zile de la data înmânării sau comunicării acestuia.

ART. 73. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică și Direcția Economică și Poliția Locală din cadrul Primăriei Municipiului Dej.

ART. 74. Cu data emiterii prezentei hotărâri își încețează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Dej Nr.140/2015.

Președinte de ședință,
Varga Lorand Iuliu



Nr. consilieri în funcție - 19
Nr. consilieri prezenti - 19
Nr. voturi pentru - 18
Nr. voturi împotrivă -
Abțineri - 1

Contrasemnează
Secretar,
Jr. Pop Cristina